



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЧУКОТСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЧУКОТСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**РЕШЕНИЕ
(XII сессия седьмого созыва)**

от 15.12.2023 года № 81
с. Лаврентия

**О внесении изменений в решение
Совета депутатов муниципального
образования Чукотский
муниципальный район от 03
декабря 2021 года № 204**

В целях приведения в соответствие с требованиями федерального законодательства Положения о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования Чукотский муниципальный район, утвержденного решением Совета депутатов муниципального образования Чукотский муниципальный район от 03 декабря 2021 года № 204, Совет депутатов муниципального образования Чукотский муниципальный район

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов муниципального образования Чукотский муниципальный район от 03 декабря 2021 года № 204 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования Чукотский муниципальный район» следующие изменения:

1.1. В Положении о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования Чукотский муниципальный район пункт 3.7. раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3.7. Обобщение правоприменительной практики осуществляется Управлением путем сбора и анализа данных о проведенных профилактических и контрольных мероприятиях и их результатах.

По итогам обобщения правоприменительной практики должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль, ежегодно готовится доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального земельного контроля, который в обязательном порядке проходит публичное обсуждение.

Доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики, утверждается постановлением Администрации.

Указанный доклад размещается в срок до 1 февраля года, следующего за отчетным годом, на официальном сайте Чукотского муниципального района в специальном разделе, посвященном контрольной деятельности.

Результаты обобщения правоприменительной практики включаются в ежегодный доклад контрольного органа о состоянии муниципального контроля.».

1.2. Пункт 5.3 раздела 5 Положения о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования Чукотский муниципальный район изложить в новой редакции:

«5.3. Жалоба подается контролируемым лицом в Управление в электронном виде с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг и (или) региональных порталов государственных и муниципальных услуг.

При подаче жалобы гражданином она должна быть подписана простой электронной подписью либо усиленной квалифицированной электронной подписью. При подаче жалобы организацией она должна быть подписана усиленной квалифицированной электронной подписью.

Материалы, прикладываемые к жалобе, в том числе фото- и видеоматериалы, представляются контролируемым лицом в электронном виде.

Жалоба, содержащая сведения и документы, составляющие государственную или иную охраняемую законом тайну, подается контролируемым лицом без использования единого портала государственных и муниципальных услуг и (или) региональных порталов государственных и муниципальных услуг в порядке, установленном настоящим Положением, с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной и иной охраняемой законом тайне.».

1.3. Пункт 5.4 раздела 5 Положения о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования Чукотский муниципальный район изложить в новой редакции:

«5.4. Жалоба на решение Управления, действия (бездействие) его должностных лиц рассматривается руководителем (заместителем руководителя) Управления.».

1.4. Приложение № 2 изложить в новой редакции, согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение подлежит опубликованию в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Чукотский муниципальный район «Информационный вестник» и на официальном сайте

Чукотского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

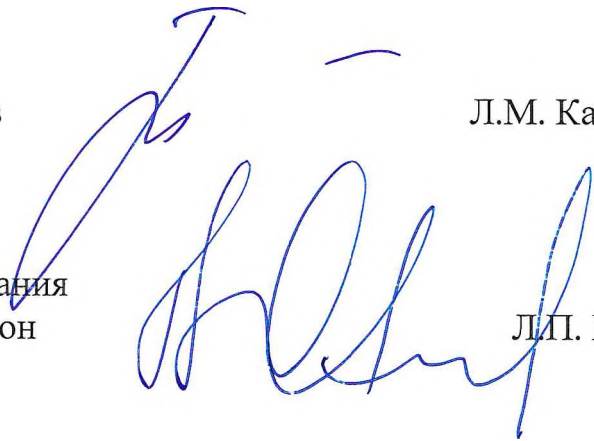
3. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 января 2022 года.

Председатель Совета депутатов

Л.М. Калашникова

Глава муниципального образования
Чукотский муниципальный район

Л.П. Юрочко



Приложение

к Решению Совета депутатов
муниципального образования
Чукотский муниципальный
район от **15 декабря 2023 года № 81**

«Приложение № 2
к Положению о муниципальном
земельном контроле в границах
муниципального образования
Чукотский муниципальный район

Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении Управлением финансов, экономики и имущественных отношений муниципального образования Чукотский муниципальный район муниципального земельного контроля

1. Выявление в результате проведения мероприятий по контролю без взаимодействия, либо в результате поступивших сведений из обращения, о несоответствии площади используемого гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, архивах органа местного самоуправления.

2. Отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости и (или) в архивах органа местного самоуправления сведений о правах на используемый гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельный участок или часть земельного участка, определенных в результате проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином, либо сведения о которой получены в результате обращений, из средств массовой информации, в результате мониторинга источников открытого доступа и (или) доступ к которым предоставлен на основании исполнения служебных обязанностей.

3. Несоответствие использования гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) видам разрешенного использования земельного участка, определенное в результате проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином, либо сведения, о котором получены в результате обращений, из средств массовой информации, в результате мониторинга источников открытого доступа и (или) доступ к которым предоставлен на основании исполнения служебных обязанностей.

4. Истечение трех лет с момента приобретения прав на земельный участок, предназначенный для строительства, а в случае выдачи разрешения на строительство - с момента окончания срока действия выданного разрешения на строительство, гражданином, в том числе индивидуальным предпринимателем, юридическим лицом не исполнена обязанность приступить к использованию такого земельного участка (отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства), определенное в результате проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином, либо сведения о котором получены в результате обращений, из средств массовой информации, в результате мониторинга источников открытого доступа и (или) доступ к которым предоставлен на основании исполнения служебных обязанностей.

5. Получение информации по результатам проведения контрольного мероприятия без взаимодействия о неиспользовании по целевому назначению или использовании с нарушением законодательства Российской Федерации земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом от 24 июля 2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», по истечении одного года с момента приобретения новым собственником такого земельного участка по результатам публичных торгов на основании решения суда о его изъятии в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации.».